

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы администрации
городского округа Люберцы

_____ А.Н.Сыров
«___» _____ 2017

ПРОТОКОЛ №1

Заседания Межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике
г.о.Люберцы

26.06.2017

г.Люберцы

Присутствовали:

Заместитель Главы администрации городского
округа Люберцы

А.Н.Сыров

Начальник управления социально-
экономического развития г.п. Люберцы

Т.С.Нестратова

Старший аналитик управления социально-
экономического управления города г.п.Люберцы

Н.В.Медникова

Председатель Совета депутатов городского
округа Люберцы

С.Н. Антонов

Заместитель начальника правового управления
Люберецкого муниципального района

М.В.Баркетова

Начальник отдела управления ЖКХ г.п.Люберцы

А.Г.Чуйко

Повестка дня:

1. Рассмотрение проекта Положения о Межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике городского округа Люберцы.
2. Рассмотрение проекта состава Межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике городского округа Люберцы.
3. Рассмотрение прогноза ставок оплаты за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или

муниципального жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, с 01.07.2017 на территории городского округа Люберцы.

Вел совещание: Сыров Андрей Николаевич – Заместитель Главы администрации городского округа Люберцы

Предложено:

По 1 вопросу повестки: принять Положение о Межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике городского округа Люберцы.

Принято единогласно.

По 2 вопросу: рассмотреть и утвердить следующий состав Межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике городского округа Люберцы:

Председатель Межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике городского округа Люберцы

Сыров А.Н.

Заместитель председателя Межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике городского округа Люберцы

Нестратова Т.С.

Члены комиссии:

Председатель Совета депутатов городского округа Люберцы

Антонов С.Н.

Заместитель Главы администрации городского округа Люберцы

Проворов А.М.

Депутат Совета депутатов городского округа Люберцы (от предприятий ЖКХ)

Непомнящий С.В.

Депутат Совета депутатов городского округа Люберцы (от социальной сферы)

Шлапак А.Л.

Начальник отдела правового управления администрации г.Люберцы

Семенихина В.В.

Секретарь комиссии

Медникова Н.В.

Принято единогласно.

По 3 вопросу: выступил Сыров А.Н.

Он отметил, что плата за содержание жилого помещения в бывших городских поселениях Люберецкого района по домам, имеющим одинаковые категории благоустройства различна. Поскольку Люберецкий

муниципальный район в настоящее время преобразован в городской округ Люберцы, необходимо постепенно, с учетом экономически обоснованных затрат, привести плату за содержание жилых помещений к единому размеру для всех жителей городского округа, по домам, имеющим одинаковые категории благоустройства.

Кроме того, поскольку на территории городского округа строятся новые жилые дома, имеющие по 2 и более лифтов в подъезде, предложено ввести новую категорию домов и установить плату за содержание жилого помещения в жилых домах с 2 лифтами, мусоропроводом и газовыми плитами и в жилых домах с 2 лифтами, мусоропроводом и электрическими плитами. Ранее таких категорий домов в постановлении не было. Максимальный рост по этим домам составит 5,6%.

Предложено: размер платы в г.п. Томилино привести в соответствии с размером платы в г.Люберцы, в г.п. Красково и г.п. Октябрьский максимально возможно приблизить к плате в г.Люберцы, в г.п. Малаховка плату оставить без изменений.

Кроме того, учитывая рекомендации Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области и для обеспечения максимальной информированности населения в вопросах оплаты, предложено плату за содержание жилого помещения утвердить с разбивкой по видам услуг на 1 м² жилой площади:

- текущий ремонт общедомового имущества;
- содержание мусоропроводов;
- содержание и обслуживание лифтов;
- санитарное содержание мест общего пользования;
- техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий ;
- противопожарные мероприятия ;
- техническое обслуживание ВДГО;
- очистка вентканалов и дымоходов ;
- общехозяйственные расходы ;
- содержание придомовой территории, в т.ч. отведение поверхностных сточных вод (имея в виду проводимые работы и оказываемые услуги для обеспечения отведения поверхностных сточных вод с территории дворов многоквартирных домов).

Принято единогласно.

Протокол вела :



Медникова Н.В.

